

# 暮らしてわかる 床暖房で暖かく快適な家も分譲します

1/28(土)29(日)公開

AM10:00 ~ PM5:00

外壁タイル貼りが高いとお考えの方に  
**76坪大の土地(角地) + 外壁タイル貼り +**  
**ヒートポンプ式全室床暖房 + 外溝工事 +**  
**一部家具付**

フル装備3,240万円(税込)

外壁タイル仕様で 特別分譲価格

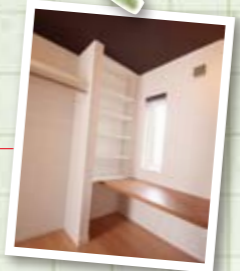
2,980万円(税込)



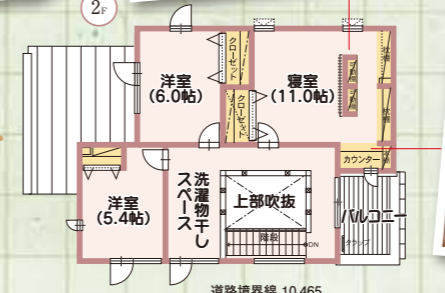
**寝室収納**  
 仕切り壁の裏の  
 可動棚収納で  
 寝室はいつもスッキリ!  
 ユックリねむれます。



**書斎コーナー**  
 趣味の部屋には  
 可動式の棚が  
 うれしいですね。



- 1F床面積/  
70.83㎡(21.42坪)
- 2F床面積/  
56.31㎡(17.03坪)
- 延床面積/  
127.14㎡(38.45坪)
- 土地面積/  
253.63㎡(76.72坪)



**キッチン**  
 大きな食器棚と食品庫で  
 台所がいつもスッキリ!  
 台所にいるのが  
 うれしくなります。



床暖房住宅を  
 作り始めて  
**10年目**

協栄ハウスオリジナル  
 ヒートポンプ式  
 全室温水床暖房 &  
 エコキュート採用

**Merit 1**

**暖房費が安く  
 家計が助かります**  
 空気の熱を利用するヒートポンプ  
 を使った床暖房は他の電気暖房  
 と比べ約半分(当社比)の電気料金  
 で家全体を暖めます。

**Merit 2**

**足元から暖まるので  
 冷え症の方に最適です**  
 真冬でも玄関、ホール、洗面室、  
 トイレ、お風呂のどこに居ても  
 床が暖かく家全体が快適な空間  
 になります。

**Merit 3**

**お掃除や模様替えの  
 時間が節約できます**  
 室内に暖房パネルが無いので、  
 お掃除の時間が節約でラク。  
 室内も広くなり、模様替えも楽し  
 めます。

**玄関収納**  
 家族の靴、  
 季節物もたくさん  
 収納できます。



塗り替えメンテナンス費用と  
 手間が必要のない  
 永く住むほど美しく、経済的でお得な  
**乾式タイル外壁の**  
 モデルハウスです。

**玄関**  
 お客様用と家族用の  
 2ウェイ玄関で  
 急な来客でも  
 いつも広々スッキリ  
 しています。



**リビング**  
 オープン階段と  
 LEDダウンライトで  
 スッキリくつろげます。



**ダイニング  
 吹抜**  
 ホテルの様な空間で  
 毎日の食事が  
 楽しめます。



**ウッドテラス**  
 ガーデニングや  
 バーベキューが  
 楽しめます。



**暮らしのインフォメーション**

- 北陽小学校.....徒歩約8分(600m)
- 富丘中学校.....徒歩約23分(1,500m)
- アリス保育園.....徒歩約4分(300m)
- セイコーマート.....徒歩約12分(800m)
- ちとせモール徒歩.....約15分(1,100m)
- フードD.....徒歩約13分(900m)

QRコードで会場を  
 しっかりチェック

※機種により対応できない  
 場合がございます。



■モデルハウス物件概要  
 ●所在地/千歳市北信濃682-77、-78、-79の各一部(12街区10号) ●交通/JR千歳線「長都」駅徒歩約20分、中央バス「フードD5前」停徒歩約2分 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/60% ●住宅構造/2×4工法 ●建築確認番号/第4号(平成23年4月8日) ●道路/北側8m西側14mアスファルト舗装 ●施設・設備/電気:北海道電力(熱・水道:千歳市市営上下水道) ●売主/株協栄ハウス ●広告有効期限/平成24年3月31日

床暖房住宅のパイオニア・子育て世代の暖かい家  
**株式会社 協栄ハウス**  
 千歳市朝日町3丁目5番地の1

お問合せ ☎0120-42-8812 今すぐ協栄ハウス 検索  
<http://www.kyoeihouse.jp> E-mail info@kyoeihouse.jp

協賛 ほくでんサービス株式会社