



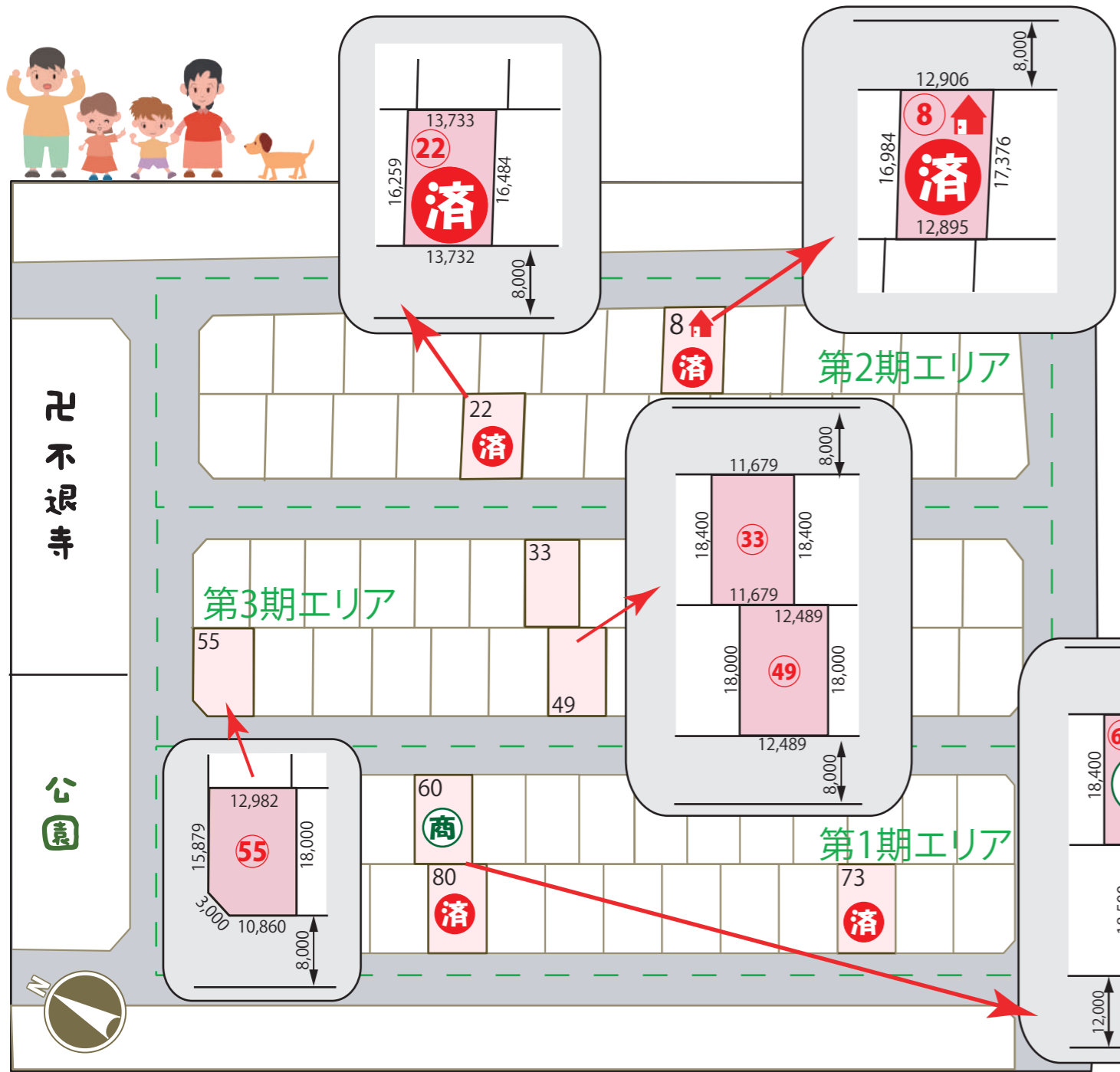
床暖房住宅のパイオニア・子育て世代の暖かい家

株式会社 協栄ハウス

<http://www.kyoueihouse.jp>

苫小牧スマイルタウンウトナイ 建築条件付土地

平成29年2月17日現在



ウトナイ小学校・沼ノ端中学校
校区好評合議中！



スマイルタウン
ウトナイ



事業概要
 ●所在地: 苫小牧市ウトナイ南4丁目912番12他 ●学校: ウトナイ小学校・沼ノ端中学校 ●交通: JR「沼ノ端」駅(徒歩7分) あつまバス「三ツ星産業前」(徒歩4分) ●用途地域: 準工業地域・他団地内協定有 ●建蔽率: 60% ●容積率: 200%
 ●地目: 宅地 ●上下水道: 苫小牧市 ●電気: 北海道電力 ●ガス: 個別プロパン ●道路: 公道※アスファルト舗装 (幅員8m/12m) ●その他法令: 苫小牧市建築基準法施行条例・航空機騒音対策区域(防衛庁告示第1種)他
 ●売主: (株)協栄ハウス他 ●建築条件: (株)協栄ハウス

(区画) 地番	地積	坪数	坪単価	売買価格	備考
⑧ 912-12	221.49m ²	67.00坪			第2期モデルハウス 売却済
②② 912-37	224.80m ²	68.00坪			第2期委託地 売却済
③③ 912-48	214.89m ²	65.00坪	¥ 70,000-	¥ 4,550,000-	第3期モデルハウス用地
④⑨ 912-64	224.80m ²	68.00坪	¥ 80,000-	¥ 5,440,000-	第3期委託地
⑤⑤ 912-70	231.41m ²	70.00坪	¥ 86,000-	¥ 6,020,000-	第3期委託地
⑥① 912-75	214.89m ²	65.00坪	¥ 70,000-	¥ 4,550,000-	第1期 商談中
⑧① 912-22	231.44m ²	70.00坪			第1期モデルハウス 売却済

