

北陽モデル販売イベント開催

販売価格改定！

フラットな空間にも変化のある暮らしを。
スキップフロアや勾配天井のある家

千歳北陽 New Model House

フラットハウスMini

販売価格

~~2,248~~万円

→ 2,130万円 (税込)
にお値下げ!!

表面も
ご覧ください!!

家は大きければ大きいほどいい？

そんなことはありません。最近では小さめの家を検討する方も増えています。「階段の上り下りが億劫」「掃除が大変」と、小さな戸建てを検討する団塊世代。「家族は二人だから広い家はいらない」という自由なディンクス(※夫婦二人のみの)ファミリー。「最小限のもので生活する」というミニマリストファミリーなど、ニーズは様々。そんな“今”を生きる方々のために協栄ハウスが作ったコンパクトで暮らしやすい家。それがフラットハウスMiniです。

コンパクト＝狭いのでは？

実際に見に来てください。確かに土地が小さければ部屋は小さくなってしまふのが一般的です。ですが、フラットハウスMiniでは、半地下や屋根裏の中2階を取り入れることで、土地の面積に囚われずに延床の面積を約20坪確保することができます。そして基礎面積を小さくし、縦の空間を利用することで費用の削減も行うことができるのです。…ではその20坪ってどれくらい？…そこはやはり、実際に見に来てください！

コンパクトな家の良さは？

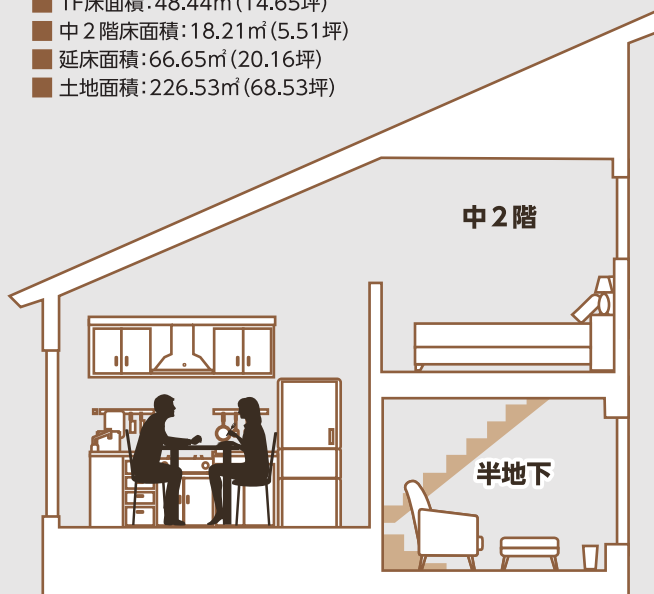
やはり、一番感じていただけるのは生活動線の短さでしょう。広いアパートを借りたのに、実際使っている部屋はリビングだけ。なんて方は結構多いのではないのでしょうか？その理由は部屋の移動が面倒だからですね。生活動線が短いとまず家事が楽です。(洗濯物の移動に嫌気がさしている方、いませんか？)そしてコミュニケーションが取りやすい間取りは、ご夫婦二人くらの家庭にぴったりなのです。

協栄ハウスといえば床暖

こちらのフラットハウスMiniにももちろん付いています。オープンな玄関も、吹き抜けのあるリビングも、もちろん半地下も、中2階部分も、全室床暖房だから寒くありません。

モデルハウスの特徴

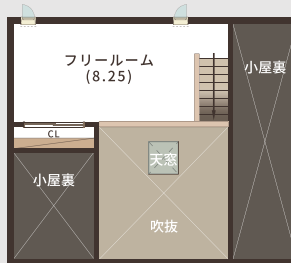
- 1F床面積: 48.44㎡ (14.65坪)
- 中2階床面積: 18.21㎡ (5.51坪)
- 延床面積: 66.65㎡ (20.16坪)
- 土地面積: 226.53㎡ (68.53坪)



1F



中2階



工法・構造

■工法 2×4工法 ■基礎 耐圧盤式グリットポストベタ基礎工法 ■給湯・暖房 ガスFF式給湯暖房機エコジョーズ ■暖房設備 床下パイピング式低温水床暖房 ■断熱 内断熱/高性能GW@90mm[24kg相当] ■外側付加断熱/抽出法FP版@30mm[B類1種] ■換気 24時間換気システム[第3種]

物件概要

■所在地: 千歳市北陽7丁目7番3 ■学校: 北陽小学校・勇舞中学校 ■交通: JR千歳線 長都駅より徒歩27分 (2.2km) ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■建築蔽率: 40% ■容積率: 60% ■ガス: 都市ガス ■上下水道: 千歳市 ■電気: 北海道電力 ■道路: 幅員8mアスファルト舗装

9/23 土

9/24 日

10:00～17:00



協栄ハウスののぼりを目印にお越し下さい!!

モデル所在地 千歳市北陽7丁目7番3

北陽高校の前の道路(29号線)をローソンのある交差点からひばりが丘通りへ。3つ目の曲がり角を左折、その次3つ目の交差点を右折後、またすぐに右折してください。協栄ハウスののぼりが目印です。

E-mail: info@kyoueihouse.jp
http://www.kyoueihouse.jp

協栄ハウス 検索



スマホ用サイト

KYOEI HOUSE

〒066-0043 北海道千歳市朝日町3丁目5-1

0120-42-8812

■建設業許可番号／(特-27石第17590号) ■宅地建物取引業者 免許番号／北海道知事 石狩(4)第6584号 ■一級建築士事務所／登録番号 北海道知事 石狩第5785号
■(一社)日本ツーバイフォー建築協会北海道支部正会員 ■(株)日本住宅保証検査機構登録工務店 ■ZEHビルダーA登録 ZEH28A-D5334-CT ■ヒートポンプ普及促進連絡会正会員
■P.V.ソーラーハウス協会正会員