

札幌市東区東雁来13条2丁目

2022年5月17日現在



| 番号 | 地積 | 坪数 | 坪単価 | 売買価格 | 備考 |
|----|---------|--------|-----------|--------------|--------|
| ① | 202.51㎡ | 61.25坪 | @231,836- | ¥14,200,000- | - |
| ② | 186.99㎡ | 56.56坪 | | | 売却済 |
| ③ | 186.99㎡ | 56.56坪 | @215,700- | ¥12,200,000- | 商談中 |
| ④ | 186.98㎡ | 56.56坪 | @215,700- | ¥12,200,000- | - |
| ⑤ | 186.99㎡ | 56.56坪 | @215,700- | ¥12,200,000- | - |
| ⑥ | 186.99㎡ | 56.56坪 | | | 売却済 |
| ⑦ | 206.51㎡ | 62.46坪 | @236,951- | ¥14,800,000- | - |
| ⑧ | 186.99㎡ | 56.56坪 | @240,452- | ¥13,600,000- | - |
| ⑨ | 187.00㎡ | 56.56坪 | @240,452- | ¥13,600,000- | 商談中 |
| ⑩ | 187.00㎡ | 56.56坪 | @240,452- | ¥13,600,000- | 商談中 |
| ⑪ | 186.99㎡ | 56.56坪 | @240,452- | ¥13,600,000- | 商談中 |
| ⑫ | 187.00㎡ | 56.56坪 | @240,452- | ¥13,600,000- | モデル建設中 |

- 物件概要**
- 所在地/〒007-0033 北海道札幌市東区東雁来13条2丁目12番内
 - 学校/札幌市立札苗緑小学校・札幌市立札苗北中学校
 - 用途地域/第一種低層住居専用地域
 - 建蔽率/40%
 - 容積率/80%
 - 上下水道/札幌市
 - 電気/北海道電力
 - ガス/都市ガス
 - 道路/公道 北東側幅員12m・北西側幅員12m・南西側幅員8m
 - 建築条件/有~(株)協栄ハウス
 - 取引態様/売主

K **あたたかくないと家じゃない。**
株式会社 協栄ハウス 千歳市朝日町3丁目5番地の1
 ☎ 0120-42-8812

床暖房特許取得済 全棟検査実施