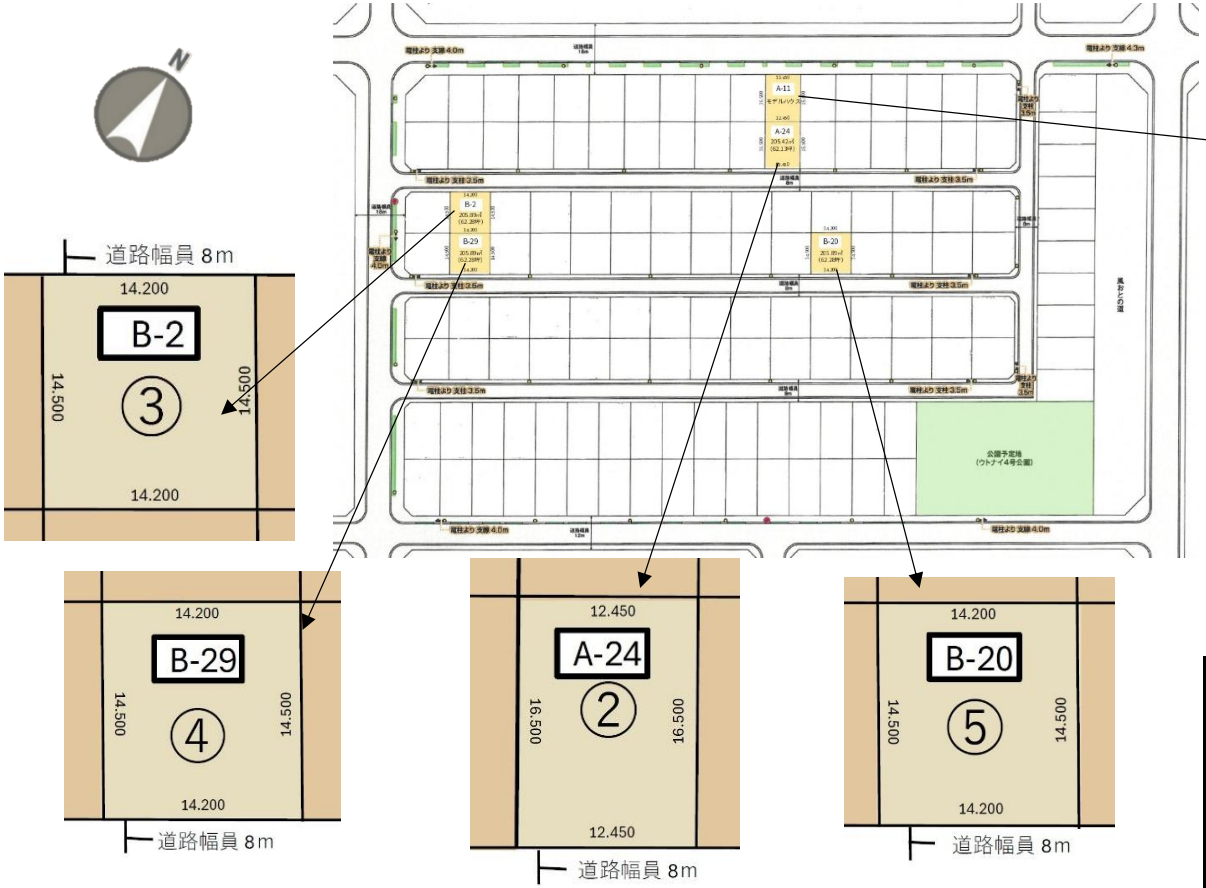
苫小牧市ウトナイ南２丁目

2026.3.5



【現地マップはこちらから】

【グランドステージ　ウトナイ南】

買い物・スポーツ・学校・医療が揃い、豊かな暮らしを実現する町が誕生

番号	区画番号	地番	地積	坪数	坪単価	販売価格
①	A-11	909-14	205.42㎡	62.13坪	@148,000-	モデルハウス
②	A-24	909-27	205.42㎡	62.13坪	@155,000-	¥9,630,000-
③	B-2	909-39	205.89㎡	62.28坪	@148,000-	¥9,217,000-
④	B-29	909-66	205.89㎡	62.28坪	@155,000-	¥9,653,000-
⑤	B-20	909-57	205.89㎡	62.28坪	@155,000-	¥9,653,000-

物件概要

■所在地：〒059-1307　北海道苫小牧市ウトナイ南２丁目
■学校：苫小牧市立ウトナイ小学校（徒歩12分）苫小牧市立ウトナイ中学校（徒歩12分）
■交通：JR「沼ノ端」駅（徒歩15～20分）、道南バス「ウトナイ団地南」停（徒歩5～10分）
■用途地域：第二種中高層住居専用地域（①～④）、第一種中高層住居専用地域（⑤）　■建蔽率：60％　■容積率：200％
■ガス：都市ガス（苫小牧ガス）　■電気：北海道電力　■上下水道：苫小牧市　■取引態様：販売代理
■道路：北西側公道　幅員18mアスファルト舗装（①）、北西側公道　幅員8mアスファルト舗装（③）、南東側公道　幅員8mアスファルト舗装（②、④、⑤）
■建築条件：有～㈱協栄ハウス

KYOUEI HOUSE
0120-42-8812
千歳市朝日町３丁目５番地の１
Email:kyouei@kyoueihouse.jp
http://www.kyoueihouse.jp